



OBEC ULIČ

067 67 Ulič 89

Číslo: SP-2026/19-04-Av
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Uliči
20.02.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Ulič, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 08.12.2025 podaného dňa 09.12.2025, uskutočneného kolaudačného konania, ústneho pojednávania spojeného s obhliadkou stavby konaného dňa 20.01.2026, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, posúdení námietok účastníkov konania, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby: **V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9) líniová stavba, na parc. č. C KN 477/2, 477/1, 566, 476, 562/2, k.ú. Kolbasov, na parc. č. C KN 5294, 4135/17, 4135/18, 4137/3, 4135/34, k.ú. Ulič**

navrhovateľovi: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361.**

Podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje tieto záväzné podmienky:

1. Užívateľ stavby V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9) líniová stavba, na parc. č. C KN 477/2, 477/1, 566, 476, 562/2, k.ú. Kolbasov, na parc. č. C KN 5294, 4135/17, 4135/18, 4137/3, 4135/34, k.ú. Ulič je povinný stavbu užívať len na povolené účely, na ktoré bola postavená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou t.j. na distribúciu elektrickej energie, ovládanie, riadenie a prenos dát distribučnej sústavy.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkového súboru:

SO 01 – Elektrické vedenie

Stavebný objekt pozostáva z podzemného VN kábla 3xNA2XS2Y 1x150 RM/25 vedeného od podperného bodu VN297_342 a je zaústené do prevádzkového súboru PS 01 – Trafostanica a následne od trafostanice do podperného bodu VN297_9 s celkovou dĺžkou cca 2420 m.

Od trafostanice je vedené NN vedenie podzemným káblom NAVY-J 4x70 SM o dĺžke cca 45m k pilierovej istiacej skrini.

Stavebný objekt je umiestnený na parc. č. C KN 477/2, 477/1, 566, 476, 562/2, k.ú. Kolbasov, na parc. č. C KN 5294, 4135/17, 4135/18, 4137/3, 4135/34, k.ú. Ulič.

SO 02 – Optické vedenie

Stavebný objekt pozostáva z podzemného optického kábla LTC ADSS-150 72xSM v optickej chráničke HDPE 40/33 v spoločnej ryhe s VN podzemným káblom o dĺžke cca 2420 m. Stavebný objekt je umiestnený na parc. č. C KN 477/2, 477/1, 566, 476, 562/2, k.ú. Kolbasov, na parc. č. C KN 5294, 4135/17, 4135/18, 4137/3, 4135/34, k.ú. Ulič.

PS 01 – Trafostanica

Prevádzkový súbor pozostáva z betónovej trafostanice s výkonom transformátora 100kVA vrátane oplatenia, ktorý je umiestnený na parc. č. C KN 4135/34, k.ú. Ulič.

2. Užívanie stavby sa povoľuje na základe a za podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 0811202301 zo dňa 25.01.2024.

3. Stavba a jej zariadenia sa budú udržiavať v stave spôsobilom užívania. Na stavbe a jej zariadeniach sa budú včas realizovať udržiavacie práce.

Telefón +421 901 713 102
E-mail soudlhenadcirochou@gmail.com

Internet
www.obeculic.sk

IČO
00323691

4. V prípade zmeny v užívaní stavby je potrebné požiadať o zmenu príslušný stavebný úrad
 5. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby (mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby, ochrana pred hlukom, energetická úspornosť a pod.).
 6. Správca vodného toku podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov počas užívania stavby.
 7. Stavebník je povinný dodržať podmienky Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, ktoré boli dohodnuté pri prevzatí miesta stavebných prác a sú uvedené v protokole o prevzatí miesta stavebných prác zo dňa 26.10.2025, a to počas 60 mesiacov odo dňa vydania kolaudačného rozhodnutia.
- V súlade s uvedeným je stavebník povinný v roku 2026, približne v mesiaci máj, po zimnom období, keď dôjde k sadnutiu a ustáleniu zeminy v mieste rozkopávok, zabezpečiť úpravu svahu v miestach prípadných zosuvov, upraviť priekopy a krajnice a uviesť ich do pôvodného stavu. Následne zabezpečiť plnenie povinností v rámci záručnej doby 5 rokov odo dňa prevzatia staveniska po výstavbe. Na priekope P16180 v staničení 33,626 km je stavebník povinný zväčšiť otvor zaliaty betónom na vtokovej strane a odstrániť kopy zeminy nad priekopou v km cca 34,5.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnou obhliadkou stavby neboli na stavbe zistené nedostatky.

Predmetná stavba bola zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní bez zmien.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu kolaudačného konania neboli zo strany známych účastníkov konania vznesené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Tunajší stavebný úrad na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 08.12.2025 na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9) líniová stavba, na parc. č. C KN 477/2, 477/1, 566, 476, 562/2, k.ú. Kolbasov, na parc. č. C KN 5294, 4135/17, 4135/18, 4137/3, 4135/34, k.ú. Ulič uskutočnil dňa 20.01.2026 v rámci kolaudačného konania ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou stavby na základe ktorého bolo zistené, že stavba bola zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní bez zmeny. Pri realizácii stavby boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení č. SP-2024/118/81-03-Av zo dňa 10.05.2024.

Podklady získané v priebehu konania:

- technicko-geodetická dokumentácia - porealizačné zamerania zo dňa 24.11.2025,
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 0811202301 zo dňa 25.01.2024.
- osvedčenie č. S2025/03111/EIC IO/EZ o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického zo dňa 03.11.2025,
- správy o odborných prehliadkach a odborných skúškach vyhradeného technického zariadenia
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby č. IP11893/11/2023 zo dňa 08.12.2025,
- Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: rozhodnutie o povolení na zvláštne užívanie cesty II/558 + určenie použitia DŽ č. OU-HE-OCDPK-2025/013139-002 zo dňa 10.07.2025
- geometrický plán na vyznačenie líniového a plošného vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu č. 2502672/2025 zo dňa 07.01.2025, ZPM č. 623, č. 2502673/2025 zo dňa 08.01.2026, ZPM č. 147, geometrický plán na zameranie trafostanice č. 2502671/2025 zo dňa 05.01.2026, ZPM č. 622.
- Záväzná stanoviská dotknutých orgánov:
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom č. ORHZ-HE1-2026/000297-007 zo dňa 20.01.2026,
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom č RÚVZHE/HŽPaZ/3331/8651/2025 zo dňa 19.01.2026,
 - Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH č. OU-SV-OSZP-2025/001309-002 zo dňa 30.12.2025,
 - Správa a údržba ciest PSK č. SUC PSK-HE/34-10/2022/40 zo dňa 07.01.2026,
 - Inšpektorát práce Prešov č. IPPO/IPPO_1_0-KRIP/KON/2026/2011-2026/189 zo dňa 08.01.2026,

- Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor č. OU-HE-PLO1-2024/010087-002 zo dňa 04.07.2024, č. OU-HE-PLO1-2024/007600-003 zo dňa 07.05.2024, č. OU-HE-PLO1-2026/002014-002 zo dňa 12.01.2026,
- osvedčenia a ďalšie doklady.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnou obhliadkou neboli na stavbe zistené nedostatky.

Podľa pol. 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol stavebným úradom vybraný poplatok v hodnote 500,- eur. Správny poplatok bol zaplatený bankovým prevodom na účet obce Ulič dňa 11.12.2025.

Stavebný úrad v priebehu kolaudačného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoliť užívanie predmetnej stavby.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Ulič, 067 67 Ulič 89. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Ján Wiener
poverený zástupca starostu obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Ulič, 067 67 Ulič 89. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Ulič (<https://www.obeculic.sk/>) a na úradnej tabuli Obce Kolbasov, na webovom sídle Obce Kolbasov (<https://www.kolbasov.sk/>) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Doručí sa:

1. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepný závod, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047
3. Lesy SR, š.p., OZ Ulič, 067 67 Ulič 96, IČO 36038351

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, Ing. Patrik Čížmár – technický dozor investora
2. Obec Ulič, 067 67 Ulič 89, IČO 00323691, Ján Holinka, starosta obce
3. Obec Kolbasov, 067 66 Kolbasov 26, IČO 00323152, Jana Sidorová, starostka obce
4. TeBe SK s.r.o., Hlavná 50, 080 01 Prešov, IČO 51801245

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-ulic/>.

vyvesené dňa: 20.02.2026

zvesené dňa: 09.03.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

zverejnené dňa: 20.02.2026

zvesené dňa: 09.03.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby